



## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY

### HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

**Eljáró hatóság megnevezése:** Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály  
(Szolnok)

**Az ügy száma:** 48163/2021.

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 20. §-a alapján.

**Az ingatlan helyrajzi száma:** Nagykörű, zártkert 3072, 3644, 3859 és 4034 helyrajzi szám II/4. II/20. és II/16. sorszám alatti 2/10, 36/2160, 4/60, 36/1080 tulajdoni illetőség

**A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

családi és utóneve:	Gregor Ferenc
születési családi és utóneve:	Hiányzó adat
születési helye:	Hiányzó adat
születési ideje:	1913. (hónap/nap Hiányzó adat)
anyja szül. családi és utóneve:	Tóta Julianna
lakcíme:	Canada, 57 HOMON ST. LONDON ONTARIO

A hirdetés a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 nappal közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetés közzétételét követő tizenötödik nap.

Szolnok, 2021. november 24.

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott nevében  
és megbízásából kiadmányozó:*

  
Tichy Gergely Máté  
osztályvezető

**A hirdetés közzétételének napja: 2021. november 25.**

**A hirdetés levételének napja: 2022. február 23.**