

**Nagykörűi Örökségkezelő és Fejlesztő  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Alapító Okirata**

Nagykörűi Községi Önkormányzata, mint a társaság tulajdonosa a **Nagykörűi Örökségkezelő és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Általános adatok

**1) A társaság cégneve, székhelye**

A társaság cégneve: **Nagykörűi Örökségkezelő és Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

- 1.1 A társaság rövidített elnevezése: Nagykörűi Örökségkezelő és Fejlesztő Nonprofit Kft.
- 1.2 A társaság székhelye: 5065 Nagykörű, Május 1 út 1.
- 1.3 A társaság e-mail elérhetősége: pm@phkoru01.t-online.hu

**2) A társaság tagjai**

**2.1.1 Nagykörű Községi Önkormányzat**

Székhely: 5065 Nagykörű, Május 1 út 1.  
Adószám: 15412067-2-16  
Képviseli: dr. Veres Nándor polgármester

**3) A társaság célja, tevékenysége**

- Részt vállal a település, turisztikai központ, intézmények, közösségek, szervezések idegenforgalmi tevékenységének sikereiben. Vállal folyamatok tekintetében komplett feladatokat és résztvétekenységeket. Célja közösen ismertebbé tenni a beruházást, szolgáltatást, hatékonyabbá tenni a turisztikai vállalkozást.

- Egészségmegőrzés, betegség-megelőzés

Együtműködés az egészségért! Fontos, hogy a betegség-megelőzésben település szinten is közös erővel tegyünk lépéseket. Működünk együtt egészség-megőrzési, betegség-megelőzési akciók, kampányok, figyelemfelhívó, tájékoztató, prezentációs programok lefolytatásában?

- Sporteseményben való együtműködés

Egészségtudatosságot népszerűsítő feladatok színvonalas ellátása. Sport- és szabadidős tevékenységek kapcsán a forrásteremtésben, projekt megvalósításban, a kitűzött célcsoportok elérésében hozhat eredményt az együtműködés.

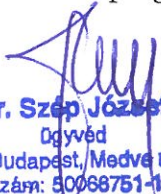
- Szociális – családsegítő programok, gyermekvédelmi együtműködés

Napjainkban egyre többen szorulnak segítségre, támogatásra problémáik megoldásához. Emberek nélkülöznek, gyermekek éheznek, életek válnak kilátástalanná. Közös programokkal, jobba és könnyebbé tehetjük embertársaink életét. Együtműködésen alapuló szociális, prevenciós, gyermekvédelmi akciókkal az élhetőbb település kialakítása a kitűzött cél.

- Drog, alkohol, egyéb szenvedélybetegségek kapcsán prevenciós programok

Életünk során (legtöbbször akaratunk ellenére) számos negatív külső hatás/esemény érhet bennünket. Közösségünket, társadalmunk egészét együttes erőfeszítéssel tehetjük erősebbé, ellenállóbbá, káros dolgoktól mentessé. Közös munkacsoport szervezésével, ilyen irányú források lehívásával, céljaink és a prevenciós jellegű feladatellátást a legnagyobb hatékonysággal lehet megvalósítani.

- Kulturális programok, hagyományőrzés

  
**Dr. Szép József**  
Ügyvéd  
1027 Budapest, Medve u. 18.  
adószám: 50068751-1-41



A közös értékek megteremtésében együttes erővel sokszínűbb, komplexebb programokat lehet létrehozni. A hasznos és élménydús szabadidős tevékenységek fejlesztik a célcsoport készségeit, képességeit, a társadalmi értékmegeőrzést.

- Bűnmegelőzési, közlekedés-biztonsági, baleset-megelőzési együttműködések

Napjainkban a „biztonság” alapvető szükségletigényt jelent. Cél a jobb környezeti – társadalmi állapot kialakítása. Együttműködés révén a bűncselekmények, a (közlekedési) balesetek elkerülése érdekében a projektetek kialakítása által e törekvés sikeresebb lehet.

- Gazdaságélénkítő, mezőgazdasági, ipari fejlesztő programokban együttműködés

Az egyéni, a közösségi boldoguláshoz nélkülözhetetlen a gazdasági, ipari folyamatok fenntartása, fejlesztése. Az innovatív fejlesztési tervek gyakorlati megvalósítása, a munkaerő-piaci fejlesztések, a gazdaságot élénkítő mechanizmusok könnyebb elérhetősége a cél. A programokhoz anyagi és materiális forrás pályázat útján való igényléssel érhető el.

Az Otthonteremtés, községépítés ehhez a feladatkörhöz szorosan kapcsolódó feladat. A lakosság, a fiatal családok helyben tartása érdekében helyi ingatlanok adás-vételében való közreműködéssel a településre amúgy jellemző „előregedés” mechanizmusa állítható meg. Fontos feladat lehet a fiatal helyi és ideköltöző családok ilyen formájú segítése.

- Környezet- és természetvédelmi együttműködés

A környezetünk védelme, a természet megóvása közös feladat. A vízvédelem, a levegő tisztasága, az energia felhasználás, az élő és élettelen környezet, a háziállatok védelme, a környezettudatosság, az ismeretterjesztés közös, településszinten megoldásra váró ügy. cél, egy környezettudatos gondolkodásmódot népszerűsítő, problémamegoldó akció, program kidolgozása.

- Pályaválasztási, karrier, életvezetési programokban való együttműködések

Segítő, tájékoztató, fejlesztő programokkal, hogy mindenki megtalálja a számára megfelelő hivatást, aktív és hasznos szereplője lehet a társadalmi, gazdasági folyamatoknak. Cél az, hogy a település lakosai egy élethosszig tartó folyamat részeseként ismereteket szerezhessenek, ilyen irányú programok megszervezésével.

**3.1.A társaság az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bek. 7.) pontja alapján:**

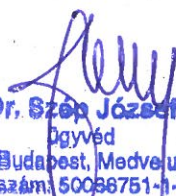
- a) nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- b) kulturális tevékenység
- c) kulturális örökség megóvása
- d) a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység
- e) az elektronikus közszolgáltatások alapszolgáltatásként történő biztosítása

A társaság közhasznú tevékenységének ellátása során olyan közfeladatot lát el – Nagykovácsi Községi Önkormányzatával illetve a későbbiekben esetleg más régióbeli önkormányzattal megkötött megállapodás alapján – amely az Önkormányzat illetékességi területén élő lakosság részére a közösségi tér biztosítása, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása, feltételeinek megteremtése.

A társaság és alapítója között létrejött közhasznúsági megállapodás nyilvánosságát az minden érintett számára köteles a társaság biztosítani. A megállapodás az ügyvezetővel történt előzetes egyeztetés alapján, munkaidőben megtekinthető. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni.

3.2 A társaság közhasznú főtevékenysége:

**91.03'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése**

  
**Dr. Szep József**  
 ügyvéd  
 1027 Budapest, Medve u. 15.  
 telefonszám: 50086751-1-41





A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei:

**68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**  
**68.32'08 Ingatlankezelés**

A társaság által végzett üzletszerű gazdasági tevékenység kiegészítő jellegű, vállalkozási tevékenységét közhasznú tevékenysége elősegítése érdekében, a társaság közhasznú céljait nem veszélyeztetve végzi.

**3.4. A társaság közhasznú jogállásának működési feltételei:**

- a./ társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végzi,
  - b./ a társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenységeire fordítja,
  - c./ közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól támogatást nem kap, továbbá országgyűlési képviselői, valamint megyei fővárosi, önkormányzati választáson jelöltet nem állít, és nem támogat. Nem állít jelöltet továbbá az Európai parlamentbe, Megyei jogú város képviselő-testületébe, nem jelöl polgármesteri posztra.
  - d./ nem zárja ki a társaság, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.
- 3.5 A társaság szolgáltatásait, ill. azok igénybevételének módjáról szóló tájékoztatást honlapján, illetve székhelyén található hirdetőtáblán hozza nyilvánosságra.

**4) A társaság működésének időtartama**

- 4.1 A társaság működésének időtartama határozatlan.
- 4.2 Az első üzleti év a társaság társasági szerződésének ellenjegyzésétől az év végéig tart. A további üzleti évek a mindenkori naptári évvel azonosak.

**5) A társaság vagyona, gazdálkodása**

- 5.1 A társaság **törzstőkéje 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint, mely teljes egészében készpénzből áll.**
- 5.2 A társaság tagjának törzsbetéte:  
**Nagykorú Községi Önkormányzata: 3.000.000,-Ft**
- 5.3 **A tag vagyoni betétjének összegét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta, befizetve a társaság bankszámlájára.**
- 5.4 A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tag üzletrésze törzsbetétéhez igazodik.
- 5.5 A társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, az a társaság vagyonát gyarapítja, melyet jelen okiratban meghatározott közhasznú célok megvalósítására kell fordítania.
- 5.6 A társaság gazdálkodásának legfontosabb adatait, közhasznúsági jelentését honlapja (**www.nagykoru.hu**) ill. helyi média útján hozza nyilvánosságra.
- 5.7 A közhasznú szervezetnek a cél szerinti tevékenységeből, illetve vállalkozási tevékenységeből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.

5.8 A társaság működése során az éves beszámolóját megvitatásra és jóváhagyásra alapítója Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának terjeszti elő, mely bizottság működésének és ülésezésének rendjére vonatkozó szabályok szerint fogadja el azt.

## 6) A társaság szervezete

6.1 A társaság szervezete:

- a) Taggyűlés
- b) Ügyvezető
- c) Felügyelő bizottság
- d) Könyvvizsgáló

## 7) A taggyűlés

Nagykörű Községi Önkormányzatának, mint a társaság tagjának alapítói jogkörét – mely a társaság éves üzleti tervének elfogadására vonatkozó kizárólagos és át nem ruházható hatáskörrel kiegészülve, egybeesik a törvény által szabályozott taggyűlési jogkörrel – az Önkormányzat mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező szerve (**képviselőtestülete, szakbizottsága**) – gyakorolja. Az alapító bármikor elvonhatja az ügyvezetőtől hatáskörét és írásban is utasíthatja. Az alapító hatáskör elvonó döntése mentesíti az ügyvezetőt a törvényben meghatározott felelősség alól.

Az önkormányzat, mint a társaság tagja **pótbefizetést vállalhat** a gazdálkodási veszteségek miatt, melynek mértékét **maximum 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forintban** határozza meg.

7.1. A társaság döntéshozó szerveinek ülésezése, az ülések összehívásának rendje, a napirend közlésének módja, az ülések nyilvánosságára, határozatképességére és a határozathozatal módjára vonatkozó szabályok:

7.1.1. A társaság egyedüli tagja Nagykörű Községi Önkormányzata, melynek Képviselő-testületének ülésezésére vonatkozó szabályok az alábbiak:

A Képviselő-testület alakuló, rendes és rendkívüli ülést tart.


A Képviselő-testület évente legalább hat rendes ülést tart.

### A Képviselő-testület ülésének összehívása

7.1.1.1 A Képviselő-testület ülését a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester, mindkettőjük akadályoztatása esetén az Ügyrendi Bizottság elnöke írásbeli meghívóval hívja össze.

7.1.1.2 A rendes ülésre szóló meghívót – lehetőleg a tervezett írásbeli előterjesztésekkel együtt – legkésőbb a Képviselő-testület ülése előtti 5. napon kell kézbesíteni. A kézbesítés papír alapon történik.

7.1.1.3 Azon napirendek írásos anyagát, amelyet a képviselők korábban megkaptak, a meghívóval együtt részükre ismételtelen nem kell megküldeni, amennyiben az írásos anyagban változás nem következett be. A nyílt testületi ülés teljes anyagát a Közzétételi Szabályzatban foglaltaknak megfelelően kell közzétenni.

  
**Dr. Szép József**  
 Ügyvéd  
 1027 Budapest, Medve u. 15.  
 ac.ószám: 90066751-1-41





7.1.1.4 A meghívónak tartalmaznia kell az ülés helyének és napjának, kezdési időpontjának, a tervezett írásbeli előterjesztés tárgyának és előterjesztőjének megjelölését, az ülés minősítését – alakuló, rendes, rendkívüli.

7.1.1.5 A polgármester a Képviselő-testületnek ajánlott írásbeli előterjesztésekről, azok sorrendjéről, a meghívó végleges tartalmáról rendes ülés esetén az ülést megelőző 5. napon, rendkívüli ülés esetén az ülést megelőző napon, sürgősségi indítványok esetében az ülés napján dönt.

7.1.1.6 A Képviselő-testületi ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:

- a) a jegyzőt
- b) a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökét
- c) a tevékenységét érintő napirend tárgyalásánál a könyvvizsgálót
- d) azt, akinek jelenlétét jogszabály kötelezővé teszi
- e) akinek a meghívását a polgármester vagy az előterjesztő az egyes napirendi pont megtárgyalásához indokoltnak tartja
- f) a napirendi javaslat előterjesztőjét az általa előterjesztett napirendi pont tárgyalására.

7.1.1.7 A tanácskozási joggal meghívottak – kivéve a döntéshozatalban való részvételt, az interpellációkhoz és felvilágosítás kéréséhez való jogot és a napirenden kívüli felszólalás jogát – a képviselőket megillető jogosultsággal rendelkeznek.

7.2 A Képviselő-testület rendkívüli ülését a polgármester az ok felmerülésétől, vagy a kezdeményezéstől számított 8 napon belül hívja össze.

7.2.1 A polgármester köteles rendkívüli ülést összehívni, ha

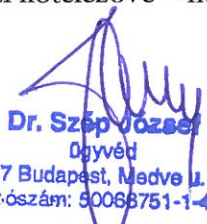
- a) azt jogszabály kötelezővé teszi,
- b) a Képviselő-testület tagjainak legalább egynegyede (2 fő) ezt írásban kéri,
- c) a Képviselő-testület bizottsága
- d) a Kormányhivatal vezetője kezdeményezi.

7.2.2. A polgármester rendkívüli ülést hívhat össze az előterjesztések benyújtására jogosultak kezdeményezésére, ha azt halaszthatatlan ügy, vagy önkormányzati érdek indokoltá teszi.

7.2.3. A rendkívüli ülés összehívását kezdeményező indítványt a napirendi pontként javasolt előterjesztéssel együtt a polgármesternél kell előterjeszteni. Az indítványban meg kell jelölni a rendkívüli ülés összehívásának indokát.

7.2.4. A meghívó tartalma megegyezik a rendes ülésre küldött meghívó tartalmával, azzal az eltéréssel, hogy a két ülés közötti beszámoló, az interpellációk, felvilágosítás kérések napirendi pont és a napirenden kívüli felszólalások nem szerepelnek a napirendi javaslatban.

7.2.5. A rendkívüli ülés meghívóját a napirendi pontként javasolt előterjesztéssel és – amennyiben volt ilyen - az indítvánnyal együtt legkésőbb a Képviselő-testület ülését megelőző napon kell kézbesíteni. A rendkívüli ülés napirendjére kerülő előterjesztés tárgyalásának – ha jogszabály nem teszi kötelezővé – nem feltétele az előzetes bizottsági vélemény beszerzése.

  
**Dr. Szép József**  
 Ögyvétel  
 1027 Budapest, Medve u. 15.  
 ac.ószám: 80068751-1-41



## A Képviselő-testület ülésének nyilvánossága, nyilvános és zárt ülés tartása

### 7.3. A Képviselő-testület ülése nyilvános.

#### 7.3.1 A Képviselő-testület zárt ülést tart

- a) az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor, továbbá
- b) önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági és kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint
- c) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás tárgyalásakor.

7.3.2 A Képviselő-testület zárt ülést rendelhet el az önkormányzat vagyonával való rendelkezés esetén és az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más üzleti érdekét sértené. Erről a Képviselő-testület az érdekelt, az előterjesztő vagy a Képviselő-testület bármely tagja javaslata alapján a napirend elfogadása előtt minősített többséggel dönt.

7.3.3 A 7.3.1. a) pontjában érintett személy írásbeli nyilatkozatát kell beszerezni arra vonatkozóan, hogy kéri-e ügyének zárt ülésen történő tárgyalását. Ennek hiányában ügye csak nyílt ülésen tárgyalható.

7.3.4 A Képviselő-testület zárt ülésen hozott döntését amennyiben jogszabályban védett érdeket nem sért az ülést követően nyilvánosságra kell hozni.

7.3.5 A zárt ülésen a Képviselő-testület tagjai, a jegyző, aljegyző, az általa képviselt nemzetiséget érintő napirend tárgyalása esetén a nemzetiségi önkormányzat elnöke, továbbá meghívás esetén a Polgármesteri Hivatal ügyintézője, az érintett és a szakértő vesz részt. Törvény előírhatja, mely esetben kötelező az érintett meghívása. A Képviselő-testület nyilvános és gazdasági ügyeket tárgyaló zárt ülésén a megbízott könyvvizsgáló tanácskozási joggal vehet részt.

### 7.4 A Képviselő-testület átruházott hatáskörében a **Szociális Bizottság, Kulturális, Sport és Idegenforgalmi Bizottság** jár el.

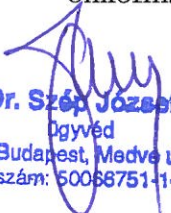
7.4.1 A bizottság feladat- és hatásköreiket a bizottsági üléseken gyakorolja.

7.4.2 A bizottság ülései főszabály szerint nyilvánosak.

7.4.3 A bizottság zárt ülést tart:

- a) az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor, továbbá
- b) önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági és kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint
- c) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás tárgyalásakor.

7.4.4 A bizottság zárt ülést rendelhet el az önkormányzat vagyonával való rendelkezés esetén és az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más üzleti érdekét sértené.

  
**Dr. Szék József**  
 ügyvéd  
 1027 Budapest, Medve u. 18.  
 ac.ószám: 60068751-1-41



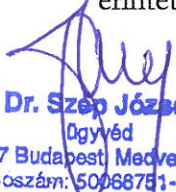


- 7.4.5 A 7.4.3. pont a) pontjában érintett személy írásbeli nyilatkozatát kell beszerezni arra vonatkozóan, hogy kéri-e ügyének zárt ülésen történő tárgyalását. Ennek hiányában ügye csak nyílt ülésen tárgyalható.
- 7.4.6 A zárt bizottsági ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 7.4.7 A bizottság tagjait titoktartási kötelezettség terheli a tudomásukra jutott személyes adatok és információk tekintetében.
- 7.4.8 A zárt ülésen a bizottság tagjai, az önkormányzati képviselők, a jegyző, aljegyző, a polgármester, alpolgármester, az általa képviselt nemzetiséget érintő ügy napirendi tárgyalásakor a nemzetiségi önkormányzat elnöke, a Polgármesteri Hivatal ügyintézője, az érintett és a szakértő vehet részt. Törvény előírhatja, mely esetben kötelező az érintett meghívása. A bizottságok nyilvános és gazdasági ügyeket tárgyaló zárt ülésén a megbízott könyvvizsgáló tanácskozási joggal vehet részt.
- 7.4.9 Több bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalásának szükségessége esetén a bizottságok együttes ülést is tarthatnak, melynek időpontjában, helyében és napirendjében, továbbá tanácskozási joggal felruházott meghívottjainak személyében az érintett bizottságok elnökei állapodnak meg.
- 7.4.10 Az együttes ülés vezetésének rendjéről és a szavazás módjáról a bizottságok elnökeinek közös javaslata alapján, az ülésen résztvevő bizottsági tagok közösen döntenek.

#### A bizottsági ülések összehívása, az ülés menete, a tanácskozás rendje

7.5 A bizottsági ülést a bizottság elnöke – írásbeli meghívóval – hívja össze. Az elnök akadályoztatása esetén a bizottsági ülést az elnök helyettese hívja össze. A bizottsági ülést össze kell hívni legalább két bizottsági tagnak az ülésen tárgyalandó napirendi pontok megjelölését tartalmazó írásos kérelmére is.

- 7.5.1 A bizottságokat a polgármester indítványára 8 napon belül össze kell hívni. Amennyiben a bizottság határozatképtelen, a bizottsági ülést 5 napon belül új időpontra ismét össze kell hívni.
- 7.5.2 A bizottsági ülésre szóló írásbeli meghívó tartalmazza az ülés helyét, időpontját, a javasolt napirendi pontokat, azok előadóit, az ülés minősítését – rendes, rendkívüli. A bizottságok üléseinek meghívóit azok a képviselők is megkapják, akik az adott bizottságnak nem tagjai.
- 7.5.3 Az írásbeli meghívót – a meghívó összeállításáig ismert napirendi pontokkal - a rendes bizottsági ülést megelőzően 5 nappal, és az előterjesztéseket a rendes bizottsági ülések megkezdése előtt kell kézbesíteni az érintettek részére.
- 7.5.4 A rendkívüli bizottsági ülésekre az írásbeli meghívót a rendkívüli ülést megelőző napon, az előterjesztéseket a rendkívüli bizottsági ülések megkezdése előtt kell kézbesíteni az érintettek részére.

  
**Dr. Szép József**  
 Ügyvéd  
 1027 Budapest, Medve u. 15.  
 a/c szám: 50068751-1-41



- 7.5.5 A kézbesítés főszabály szerint papír alapon, amennyiben a kézbesítésre az ülést közvetlenül megelőzően kerül sor, papír alapon történik. Amennyiben az előterjesztés kézbesítésére az ülést közvetlenül megelőzően került sor, az előterjesztő a napirend tárgyalásakor köteles az előterjesztés lényegét röviden szóban is ismertetni.
- 7.5.6 Az ülést megelőzően kiosztott előterjesztés napirendre felvételéről a bizottság külön döntést hoz.
- 7.5.7 Szavazati joga csak a bizottság tagjainak van. Az ülésen tanácskozási joggal vehetnek részt:
- 7.5.7.1 a jegyző
- 7.5.7.2 a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke
- 7.5.7.3 a tevékenységét érintő napirend tárgyalásánál a könyvvizsgáló
- 7.5.7.4 az, akinek jelenlétét jogszabály kötelezővé teszi
- 7.5.7.5 akinek a meghívását a polgármester vagy az előterjesztő az egyes napirendi pont megtárgyalásához indokoltnak tartja
- 7.5.7.6 a napirendi javaslat előterjesztője.
- 7.5 A bizottsági ülést a bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a helyettes vezeti. A bizottság elnöke felelős a bizottság működéséért, feladatainak ellátásáért.
- 7.6 A bizottság elnöke e feladatkörében:
- összehívja a bizottság üléseit,
  - a bizottsági ülés előtt a tárgyalandó anyagot szükség szerint egyeztetni a jegyzővel, a polgármesterrel, az irodavezetőkkel, más bizottságokkal, társadalmi szervezetekkel és a kabinettitkárokkal,
  - a bizottság javaslatait az illetékes szervekhez – a Hivatalon keresztül – eljuttatja, azok további útját figyelemmel kíséri, ellenőrzi megvalósításukat, erről a bizottságot tájékoztatja,
  - szükség szerint értekezleteken és egyéb rendezvényeken vesz részt.
- 7.7 Az elnök az ülés vezetése során megállapítja a határozatképességet, előterjeszti a napirendi javaslatot, vezeti és összefoglalja a vitát, szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat és megállapítja a szavazás eredményét.
- 7.8 A bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a bizottsági tagok több mint a fele (legalább 3 fő) jelen van.
- 7.9 Együttes ülés esetén a határozatképességet az érintett bizottságok vonatkozásában külön-külön kell vizsgálni és megállapítani.
- 7.10 A bizottság döntéseit a jelenlévő tagok több, mint felének igen szavazatával hozza. A bizottság döntéseit határozatban rögzíti.
- 7.11 A bizottsági döntéshozataltól kizárható, akit vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyében érinti. A személyes érintettséget az érdekelt köteles bejelenteni.



A társaság ügyvezetője felelős azon nyilvántartás vezetéséért, melyből a döntésre jogosult szerv (Képviselő-testület, Bizottság) döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható.

A határozatok közzétételére, illetve a nyilvánosságra hozatali módjára az alábbi szabályok vonatkoznak:

A nyílt üléseken hozott határozatok közzététele Nagykovács községi hivatalos honlapján történik.

A zárt üléseken hozott határozatok közzétételéről a Képviselő-testület és az illetékes bizottság egyedi határozata rendelkezik az érintettek számára.

A társaság működésével kapcsolatosan keletkezett okiratokba való betekintést az ügyvezetőhöz benyújtott, írásbeli kérelemmel lehet kezdeményezni, melynek lehetőségét a társaság 15 munkanapon belül, munkaidőben biztosítja.

A társaság nem zárja ki, hogy működése során, illetve szolgáltatásainak igénybevételével bárki részesülhessen.

## 8) A társaság ügyvezetője

### 8.1 A társaság ügyvezetője:

Név: **Szilvás Erzsébet Nóra**  
 an.: Tasnádi Erzsébet  
 Születési hely és idő: Budapest, 1960. 04. 05.  
 Lakcím: 1028 Budapest, Kövidinka u. 3/a.  
 Mandátuma: **2016. november 12. napjától 2017. november 11. napjáig** terjedő határozott időtartamra szól.

8.2 A társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

8.3 Az ügyvezető a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban, ingyenesen látja el az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A jogszabályok, a társasági szerződés, illetve a taggyűlés által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségek felróható megszegésével a társaságnak okozott károkért a polgári jog általános szabályai szerint felel a társasággal szemben.

8.4 Az ügyvezetőre vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályok:

a./ Nem lehet ügyvezető az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesülhet

b./ Nem lehet ügyvezető, akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt, ha az abban megjelölt tevékenység a társaság főtevékenysége.

c./ Gazdasági társaság megszüntetési eljárás során való törlését követő öt évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az, aki a megszüntetési eljárás megindításának időpontjában, a törlés évében, vagy a törlést megelőző évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tag volt.

d./ Nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, akinek – mint a jogutód nélkül megszűnt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjének, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tulajdonosának – felelősségét a

jogutód nélküli megszüntetést eredményező eljárás során ki nem elégített követelésekért a bíróság a Cstv. vagy a Ctv. alapján indított eljárásban jogerősen megállapította, és a jogerős bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettség alapján a fizetési kötelezettségeit nem teljesítette.

e./ Nem lehet ügyvezető, akivel szemben a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárásban pénzbírságot szabott ki, és jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette.

f./ Nem lehet ügyvezető a Kkt. volt tagja, vagy Bt. volt beltagja, aki a tagsági jogviszonya megszűnésétől számított öt éves jogvesztő határidőn belül, a társaságnak harmadik személlyel szemben fennálló, a tagsági jogviszonya megszűnése előtt keletkezett tartozásért a társasági törvény szerint fennálló helytállási kötelezettségének nem tett eleget. A tilalom hatálya a d. – f. pontokban meghatározott esetekben a végrehajtási eljárás időtartama és az annak eredménytelenségétől számított öt év.

g./ Közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet társaság ügyvezetője az a személy, aki olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

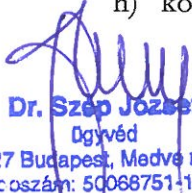
h./ Az ügyvezető – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonos kivételével – nem szerezhethet részesedést a társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ehhez a taggyűlés hozzájárul.

i./ Az ügyvezető és közeli hozzátartozója, valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság főtevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

j./ Az ügyvezető és közeli hozzátartozója, valamint élettársa a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

## 8.5 Az ügyvezető

- a) jogosult a társaság képviseletére és ügyeinek intézésére;
- b) köteles a könyvvizsgálóval a polgári jog általános szabályai szerint szerződést kötni;
- c) köteles elkészíteni vagy elkészíttetni a társaság éves üzleti tervét, mérlegét valamint közhasznúsági mellékletét, valamint vagyonkimutatását,
- d) gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről;
- e) köteles a cégbíróságnak bejelenteni a társaság társasági szerződésének módosítását, a cégjegyzékbe bejegyzett jogokat, tényeket, adatokat és ezek változását, valamint törvényben előírt más adatokat;
- f) köteles a társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezetni;
- g) köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozása esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani;
- h) köteles a társaság ügyeiről szerzett értesülést üzleti titokként megőrizni.

  
**Dr. Szép József**  
 Ügyvéd  
 1027 Budapest, Medve u. 15.  
 acszám: 50068751-1-41





- 8.6 A társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. A cégjegyzés módja önálló.
- 8.7 Az ügyvezető hatáskörét a Társaság belső viszonyában a Taggyűlés korlátozhatja.
- 8.8 A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előrenyomott vagy előnyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető a teljes nevét aláírja a mellékelt aláírási nyilatkozatának (címpéldányának) megfelelően.
- 8.9 A legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviseleti szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján
- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
  - bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
- Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

## 9) A felügyelő bizottság

- 9.1 A társaságnál 3 tagból álló felügyelő bizottság működik.
- 9.2 A felügyelő bizottság tagjai

Nem lehet felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviseleti szerv elnöke vagy tagja.

### Marsi Istvánné

An: Faragó Róza  
Lakcím: 5065 Nagykörű, Táncsics út 6.

### Barát József

An: Borsos Mária  
Lakcím: 5065 Nagykörű, Dózsa György út 6.

### Farkasné Gombai-Nagy Margit Ilona

An: Benczur Margit  
Lakcím: 5065 Nagykörű, József Attila út 10.

- 9.3 A felügyelő bizottság tagjait a társaság **2016. november 12. napjától, 2017. november hó 11. napjáig** választotta meg.
- 9.4 A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint végzi.
- 9.5 Nem lehet más gazdasági társaság felügyelő bizottsági tagja az a személy, akinek – mint a jogutód nélkül megszűnt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjének, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tulajdonosának – felelősségét a jogutód nélküli megszüntetést eredményező eljárás során ki nem elégtett követelésekért a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvények alapján indított eljárásban jogerősen megállapította, és a jogerős bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettség alapján a fizetési kötelezettségeit nem teljesítette.

Nem lehet gazdasági társaság felügyelő bizottsági tagja, akivel szemben a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárásban pénzbírságot szabott ki, és jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette.

- 9.6 Nem lehet felügyelő bizottsági tag a gazdasági társaságnak, közhasznú társaságnak megszüntetési eljárás során való törlését követő öt évig az a személy, aki a törlést megelőző naptári évben a gazdasági társaságnál, közhasznú társaságnál vezető tisztségviselő volt.
- 9.7 A felügyelő bizottsági tag – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével – nem szerezhethet részesedést a társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő és felügyelő bizottsági tag a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ehhez a taggyűlés hozzájárul.
- 9.8 A felügyelő bizottsági tag és közeli hozzátartozója, valamint élettársa ügyvezetővé nem választható meg.
- 9.9 Nem lehet felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki
- a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be)
  - a társaság tagja,
  - a közhasznú társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
  - a közhasznú társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve
  - az a)-d) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.
- 9.10 A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig
- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
  - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
  - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
  - amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
- 9.11 A felügyelő bizottság
- a taggyűlés részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését,
  - köteles megvizsgálni a taggyűlés napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, illetve minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik,
  - a felügyelő bizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a taggyűlést tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy



- ca) a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a taggyűlés döntését teszi szükségessé,
- cb) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel,  
A taggyűlést a felügyelő bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – intézkedés céljából össze kell hívni, e határidő eredménytelen eltelte esetén a taggyűlés összehívására a felügyelő bizottság is jogosult.  
Ha a taggyűlés a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, úgy a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.
- d) tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal vesznek részt,
- e) ha a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul összehívni a taggyűlést.

9.12 A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából választ elnököt, szükség esetén elnökhelyettest. A felügyelő bizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tag jelen van. Határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

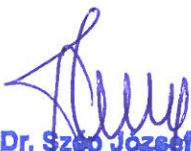
9.13 Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a taggyűlést.

9.14 A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 napon belüli időtartamra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

9.15 A felügyelő bizottság a társaság vezető tisztségviselőitől, illetve vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet írásban, melyet a kézhezvételtől számított 8 napon belül teljesíteni kell. A felügyelő bizottság a társaság könyveit és iratait – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság feladata az is, hogy ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, társasági szerződésbe vagy a taggyűlés jogait gyakorló testület határozatába ütközik, vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, továbbá ha a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a taggyűlés döntését teszi szükségessé, rendkívüli taggyűlést hív össze és javaslatot tesz a napirendre. Amennyiben a taggyűlés jogait gyakorló testület a törvényes működés helyreállítása érdekében nem teszi meg a szükséges intézkedéseket, úgy a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a cégbírószágot, illetve a közhasznú működést érintő kérdésben az ügyészséget.

9.16 A felügyelő bizottsági tagok, a Ptk. közös károkozására vonatkozó szabályai szerint, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társasággal szemben a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért, ideértve a számviteli törvény szerinti beszámoló, valamint a kapcsolódó üzleti jelentés összeállításával és nyilvánosságra hozatalával összefüggő ellenőrzési kötelezettség megszegését is.

  
Dr. Szep Jozsef  
Ügyvéd  
1027 Budapest, Medve u. 16.  
ac.ószám: 50068751-1-41



## 10) Az állandó könyvvizsgáló

### 10.1 A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: **Tolnai Consulting Kft.**  
 Cégjegyzékszám: 01-09-878862  
 MKVK nyilvántartási szám: 004141  
 Székhely: 1043 Budapest, Aradi u. 43. I. emelet 5.

**Könyvvizsgálatért felelős személy:** Tolnai István  
 Anyja neve: Hidas Éva  
 Lakcím: 1048 Budapest, Székpatak utca 24. II. em. 8  
 Kamarai tagsági szám: 002532

10.2 A könyvvizsgáló mandátuma **2016. november 12. napjától – 2017. év november hó 11. napjáig** áll fenn.


### 10.3 A könyvvizsgáló

- a) a társaság éves beszámolóját, annak jogszabályszerűségét köteles ellenőrizni,
- b) a taggyűlés elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni, abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak,
- c) a taggyűlésen köteles részt venni,
- d) ha szükséges tanácskozási joggal a felügyelő bizottság ülésein is részt vehet (meghívás vagy saját maga által történő kezdeményezés alapján),
- e) ha megállapítja, illetve egyaránt tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak a Ptk-ban vagy a közhasznú szervezetekről szóló törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a taggyűlés összehívását kérni,
- f) ha a taggyűlést nem hívják össze, vagy a taggyűlés a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbírószágot, illetve a közhasznúsági működést érintő kérdésekben az ügyészséget értesíteni.

10.4 A könyvvizsgáló a társaság üzleti ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

### 10.5 Nem lehet könyvvizsgáló

- a) A társaság tagja,
- b) a társaság vezető tisztségviselője,
- c) a társaság felügyelő bizottságának tagja,
- d) az itt felsoroltak közeli hozzátartozója, élettársa,
- e) a társaság munkavállalója, e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig,
- f) aki közhasznú társasággal munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll és az ilyen személy hozzátartozója, e minőségének megszűnésétől számított 3 évig,
- g) aki a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül, valamint ennek hozzátartozója, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat.

  
**Dr. Szép József**  
 Ügyvéd  
 027 Budapest, Medve u. 15.  
 acószám 50066751-1-41





## 11) Egyéb rendelkezések

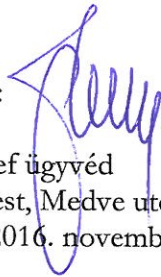
- 11.1 Nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.
- 11.2 Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai (részvényesei) részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok (részvényesek) vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a társaság jászberényi illetőségű közhasznú szervezetek céljának megvalósítására fordítja.
- 11.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Nagykörű, 2016. november 12. napján



**dr. Veres Nándor**  
alapító képviselőként

Ellenjegyezte:



**Dr. Szép József**  
Ügyvéd  
1027 Budapest, Medve u. 15.  
acószám: 50068751-1-41

dr. Szép József ügyvéd  
(1027 Budapest, Medve utca 15.)

Nagykörűn, 2016. november 12. napján